

Cov Lus Nug es Koj Siv thaum Xaiv ib tus Kws REALTOR®

1. Koj tau ua kws muag vaj-tsev tau hov ntev los lawm? Qhov no puas yog koj txoj hauj lwm tais tuas? (Txawm tias kev pom dhau yeej tsis lav tau tias paub txhua yam, kev ua kws muag tsev, ib yam li lwm cov kws, yog kawm tau thaum nqis tes ua hauj lwm).
2. Koj tau kawm tiav txog qib li cas? (Cov tiav qib xws li GRI (kws tiav REALTOR® Institute) thiab CRS® (kws saib vaj-tsev nyob), yog cov kws es yuav tsum tau kawm tiav tej kev cob qhia txog kev muag vaj-tse, mas tsuas muaj li ib feem ntawm plaub ntawm tas nrho cov kws vaj-tse xwb thiaj li tiav txog qib no.)
3. Xyoo tas los no, koj thiab koj lub koos-pas-nis (company) tau muag poob pes tsawg lub tsev?
4. Koj siv pes tsawg hnuab li muag poob ib lub tsev twg? Nws puas piv tau li lub sij hawm es lwm tus siv?
5. Tus nqi es muag poob ze txog li cas rau tus nqi es koj xub xub kheev?
6. Koj yuav siv tswv yim li cas kom thiaj pab muag poob kuv lub tsev? (Nrhiav tej tus kws es muaj peev xwm thiab tswv yim, txhob yog tej tus es yuav cia li nqa paib tuaj txhos tom vaj ces npaj siab seb puas muaj neeg tuaj yuav xwb.)
7. Koj sawv ces kuv xwb los, koj yuav sawv ces tus yuav thiab tus tswv muag tsev tib si? (Feem ntau yeej muaj cai sawv cev ob tog, tab sis qhov tseem ceeb yog yuav saib seb tus kws ntawd ua hauj lwm rau leej twg ntau dua. Ib tus kws es zoo mas nws yuav ua zoo piav tias nws lub koom haum sawv ces tog twg thiab seb ob tog muaj cai li cas. Nws yeej seem kev cai hais kom ib tus kws tsuas sawv cev koj ib leeg nkaus xwb.)
8. Koj pab qhia puas tau rau kuv cov neeg es yuav pab kuv nrhiav kev txais nyiaj, kev kho vaj-tse, thiab lwm yam kuv xav tau? (Nco ntsoov tias feem ntau cov kws yuav tsum qhia tau ob peb qho chaw thiab yuav qhia koj seb nws puas tau txais nyiaj nqi zog los ntawm tej chaw muab kev pab no.)
9. Koj lub hoob kas muab pes tsawg yam kev pab rau koj? (Yog tias hoob kas pab ntau yam xws li neeg tuaj pab hauv tsev, kev cuag tau kws hais plaub, thiab kev siv txuj ci (technology), mas yuav pab tau tus kws muag koj lub tsev yooj yim dua.)
10. Koj zaj tswv yim ua luam yog dabtsi? (Txawm tias lo lus teb yuav tsis muaj ib zaj thiaj yog xwb, los cov lus teb yuav pab tau koj ntsuas tau tias dabtsi yog yam tseem ceeb rau tus kws vaj-tse—xws li muag thiab pab kom tau sai—thiab pab koj ntsuas seb tus kws no lub hom phiaj thiab tswv yim ua luam puas thooj li koj lub.)
11. Koj yuav ua cas qhia kuv tias lag luam ntawm kuv lub tsev mus zoo li cas lawm? Pes tsawg zaus? Siv dabtsi qhia? (Lo lus teb no kuj tsis muaj ib lo es yog lo thwj tshaj, tab sis koj yuav tau ntsuas tias koj xav tau dabtsi. Koj puas xav kom ib as-thiv nws tiv tauj koj ob zaug, los tos kom muaj tus yuav yuav tso mam tiv tauj koj? Koj xav siv xov tooj, e-mail, los yog kom nws tuaj ntsib tom tsev kiag?)
12. Thov koj muab npe thiab xov-tooj ntawm peb tus neeg es koj tau nrog lawv muag lawv tsev rau kuv.



MINNEAPOLIS AREA Association
of REALTORS®

Multicultural Network
of Real Estate Professionals

MNRP

SOUTHERN TWIN CITIES
Association of REALTORS®

